



SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA W SWARZĘDZU  
ul. Kwaśniewskiego 1 | 62-020 Swarzędz

REGON: 000488792 | NIP: 777 00 20 657  
zarzad@sm-swarzedz.pl | www.sm-swarzedz.pl

## WALNE ZGROMADZENIE CZŁONKÓW SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ W SWARZĘDZU

Swarzędz, 19 czerwca 2023 roku (poniedziałek), godz. 17:00


*Hala sportowa  
Swarzędzkiego Centrum Sportu i Rekreacji  
(ul. Św. Marcina 1, 62-020 Swarzędz)*

### Porządek obrad:

1. Otwarcie zebrania.
2. Wybór prezydium zebrania.
3. Przyjęcie porządku obrad.
4. Przyjęcie protokołów z poprzednich cząstkowych Walnych Zgromadzeń Członków Spółdzielni, które odbyły się w dniach między 28 września a 06 października 2022 roku (wydrukowano w „Informatorze Spółdzielczym”).
5. Wybory komisji (według „Regulaminu”):
  - a) mandatowo – skrutacyjnej (w składzie nie mniej niż 3 osoby),
  - b) wnioskowej (w składzie nie mniej niż 3 osoby),
  - c) inne komisje – w razie potrzeby.
6. Sprawozdanie Zarządu Spółdzielni:
  - a) z działalności w 2022 roku (wydrukowano w „Informatorze Spółdzielczym”),
  - b) z realizacji uchwał i wniosków z ubiegłorocznych cząstkowych Walnych Zgromadzeń Członków Spółdzielni (wydrukowano w „Informatorze Spółdzielczym”).
7. Sprawozdanie z działalności Rady Nadzorczej Spółdzielni (wydrukowano w „Informatorze Spółdzielczym”).
8. Ocena realizacji wniosków pokontrolnych za okres od 10.02.2022 r. do 10.02.2023 r. (wydrukowano w „Informatorze Spółdzielczym”).
9. Dyskusja nad tematami przedstawionymi w punktach: 6, 7, 8.
10. Podjęcie uchwały w sprawie wyboru jednego przedstawiciela Spółdzielni Mieszkaniowej w Swarzędzu na zjazd przedkongresowy, w związku z VII Kongresem Spółdzielczości, który odbędzie się 7 i 8 grudnia 2023 r. **(01/2023)**
11. Podjęcie uchwały w sprawie wyboru jednego delegata oraz jednego zastępcy delegata na Krajowy Zjazd Związku Rewizyjnego Spółdzielni Mieszkaniowych RP, który odbędzie się 18 i 19 stycznia 2024 r. **(02/2023)**

Strona 1 z 2

Centrala:  61 817 40 11

Administracja Osiedli: | ul. Gryniów 6:  61 91743 22 | os. Raczyńskiego 20:  61 817 52 69

Spółdzielnia Mieszkaniowa w Swarzędzu ul. Kwaśniewskiego 1, 62-020 Swarzędz



**12. Podjęcie uchwał w sprawach:**

- a) zatwierdzenia sprawozdania Rady Nadzorczej Spółdzielni za 2022 rok (wydrukowano w „Informatorze Spółdzielczym”), **(03/2023)**
- b) zatwierdzenia sprawozdania Zarządu Spółdzielni za 2022 rok (wydrukowano w „Informatorze Spółdzielczym”), **(04/2023)**
- c) zatwierdzenia sprawozdania finansowego Spółdzielni za 2022 rok (wydrukowano w „Informatorze Spółdzielczym”), **(05/2023)**
- d) zatwierdzenia podziału nadwyżki bilansowej, **(06/2023)**
- e) udzielenia absolutorium członkom Zarządu:
  - Pawłowi Pawłowskiemu **(07/2023)**  
Prezesowi Zarządu (za okres 1.01.2022 r. – 30.06.2022 r.),
  - Pawłowi Białasowi **(08/2023)**  
Zastępcy Prezesa Zarządu (za okres 1.01.2022 r. – 20.01.2022 r.),
  - Jackowi Lewandowiczowi **(09/2023)**  
Zastępcy Prezesa Zarządu (za okres 1.01.2022 r. – 24.11.2022 r.),
  - Marcinowi Jankowskiemu **(10/2023)**  
Zastępcy Prezesa Zarządu (za okres 21.01.2022 r. – 30.06.2022 r.),  
Prezesowi Zarządu (za okres 1.07.2022 r. – 31.12.2022 r.),
  - Katarzynie Jakubowskiej **(11/2023)**  
Zastępcy Prezesa Zarządu (za okres 1.07.2022 r. – 31.12.2022 r.),
  - Jakubowi Roszkowskiemu **(12/2023)**  
Zastępcy Prezesa Zarządu (za okres 1.12.2022 r. – 31.12.2022 r.),
- f) oznaczenia najwyższej sumy zobowiązań. **(13/2023)**

**13. Dyskusja i głosowanie następujących uchwał w sprawach:**

- a) przyjęcia zmian w „Regulaminie Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej w Swarzędzu” – dotyczy usprawiedliwień w posiedzeniach RN, **(14/2023)**
- b) przyjęcia zmian w „Regulaminie Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej w Swarzędzu” – dotyczy wynagrodzenia po potwierdzeniu obecności w posiedzeniach RN, **(15/2023)**
- c) przyjęcia zmian w „Regulaminie Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej w Swarzędzu” – dotyczy uchylenia nienależnego wynagrodzenia z tytułu podróży służbowych dla członków RN. **(16/2023)**


**14. Wolne głosy i wnioski.**

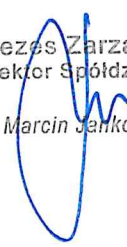
**15. Uchwalenie wniosków z Walnego Zgromadzenia Członków.**

**16. Zakończenie zebrania.**

**Z materiałami dotyczącymi sprawozdania Zarządu, sprawozdania Rady Nadzorczej, sprawozdania finansowego, wnioskami pokontrolnymi oraz protokołami z poprzednich częściowych Walnych Zgromadzeń Członków Spółdzielni, a także z wyłożonymi projektami uchwał, można się zapoznać, w ustawowym terminie, w budynku Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej w Swarzędzu w godzinach pracy, przy ul. Kwaśniewskiego 1, 62-020 Swarzędz, pokój 204 (Dział samorządowy).**

Z-ca Prezesa Zarządu  
Z-ca Dyrektora ds. eksploatacji  
  
mgr Jakub Roszkowski

Z-ca Prezesa Zarządu  
Główny Księgowy  
  
mgr Katarzyna Jakubowska

Prezes Zarządu  
Dyrektor Spółdzielni  
  
inż. Marcin Jankowski

Strona 2 z 2

Centrala:  61 817 40 11